

**LAPORAN INFORMASI LAIN**  
**PT. BPR WELERI MAKMUR KANTOR PUSAT**  
 Tanggal 31 Desember 2017



KETERANGAN	Posisi Desember 2017				
	L	KL	D	M	Jumlah
1. Penempatan pada Bank lain	68,106,043	-	-	-	68,106,043
2. Kredit yang diberikan	-	-	-	-	-
a. Kepada BPR	-	-	-	-	-
b. Kepada Bank Umum	-	-	-	-	-
c. Kepada non bank - pihak terkait	1,427,458	-	-	-	1,427,458
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	277,965,228	1,924,998	5,963,739	9,366,475	295,220,440
3. Jumlah aset produktif	347,498,729	1,924,998	5,963,739	9,366,475	364,753,941
4. Rasio - rasio (%)					
a. NPL net	-	-	-	-	5.54
b. KPMM	-	-	-	-	14.16
c. LDR	-	-	-	-	81.35
d. ROA	-	-	-	-	3.71
e. KAP	-	-	-	-	4.20
f. PPAP	-	-	-	-	100.00
g. BOPO	-	-	-	-	78.38
h. Cash Ratio	-	-	-	-	5.23

PENGURUS BANK	PEMILIK BANK	
Dewan Komisaris :	1. Tanudjan Sugiarto, SE (55,80%)	Pemegang Saham Pengendali
1. Djoko Sumarno, SH	2. Rahardjo Huntoro (19,31%)	
2. Yenny Basuki	3. Yenny Basuki (10,33%)	Ultimate Shareholder
Dewan Direksi :	4. Kerry Thamrim, ST (4,28%)	
1. Kery Thamrim, ST	5. Hengky Tanto Sugiarto (3,62%)	
2. Hendrardi, SE	6. Cheng Arif Budiman Chandra (3,33%)	
	7. Lily Chandra (3,33%)	

- \* Nama Kantor Akuntan Publik : KAP TRI BOWO YULIANTI CABANG SEMARANG  
 \* Akuntan Publik yang Menandatangani Laporan : YULIANTI, SE M,Si CPA

**Laporan Publikasi ini sudah diaudit Kantor Akuntan Publik**

Catatan :

- \* Bagi BPR dengan total asset Rp. 10 Milyar atau lebih wajib mencantumkan nama Kantor Akuntan Publik dan nama Akuntan Publik yang bertanggung jawab terhadap audit (partner in-charge)
- \* Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan Bank Indonesia No. 15/3/PBI/2013 tanggal 21 Mei 2013 tentang Transparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat dan Surat Edaran Bank Indonesia No. 15/29/DKBU tanggal 31 Juli 2013 perihal Laporan tahunan dan Laporan Keuangan Publikasi BPR.

Semarang, 21 Januari 2018  
 Direksi,  
 BPR WELERI MAKMUR KANTOR PUSAT

1. Kerry Thamrim, ST  
 2. Hendrardi, SE

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI**  
**PT BPR WELERI MAKMUR KANTOR PUSAT**  
 Tanggal : 31 Desember 2017

(Ribuan Rp)

POS - POS	Posisi Desember 2017	Posisi Desember 2016
<b>Aset</b>		
Kas	769,999	686,235
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Pendapatan Bunga yang Akan Diterima	1,052,038	1,071,257
Penempatan pada Bank Lain	68,106,043	71,459,892
Penyisihan Kerugian -/-	262,948	254,070
Jumlah	67,843,095	71,205,822
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	1,427,458	986,709
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	295,220,440	239,511,480
Jumlah Kredit yang Diberikan	296,647,898	240,498,189
Penyisihan Kerugian -/-	2,208,004	1,379,309
Jumlah	294,439,894	239,118,880
Agunan yang Diambil Alih	17,050,000	15,877,027
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Gedung	6,667,658	667,658
b. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai gedung -/-	1,615,934	1,322,816
c. Inventaris	6,073,858	5,144,951
d. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai inventaris	4,191,324	3,885,507
Jumlah aset tetap dan inventaris	6,934,258	6,604,286
Aset Tidak Berwujud	56,500	56,500
Akumulasi Amortisasi -/-	56,499	47,083
Aset Lain - lain	2,533,363	3,789,115
<b>Jumlah Aset</b>	<b>390,622,648</b>	<b>338,362,039</b>

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI**  
**PT BPR WELERI MAKMUR KANTOR PUSAT**  
 Tanggal : 31 Desember 2017



(Ribuan Rp)

POS - POS	Posisi Desember 2017	Posisi Desember 2016
<b>Kewajiban</b>		
Kewajiban Segera	1,831,140	1,584,442
Utang Bunga	1,132,845	1,124,565
Utang Pajak	2,800	3,601
Simpanan		
a. Tabungan	53,414,191	45,891,427
b. Deposito	257,228,714	228,701,276
Jumlah Simpanan	310,642,905	274,592,703
Simpanan dari Bank Lain	0	0
Pinjaman Diterima	19,436,824	10,245,569
Dana Setoran Modal - Kewajiban	0	0
Kewajiban Imbalan Kerja	344,350	344,350
Pinjaman Subordinasi	0	0
Modal Pinjaman	0	0
Kewajiban Lain - lain	570,216	404,579
<b>Jumlah Keajiban</b>	<b>333,961,080</b>	<b>288,299,809</b>
<b>Ekuitas</b>		
Modal		
Modal Dasar	30,000,000	30,000,000
Modal yang Belum Disetor -/-	12,500,000	12,500,000
Tambahkan Modal Disetor (Agi Saham)	0	0
Modal Sumbangan	0	0
Jumlah	17,500,000	17,500,000
Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0
Surplus Revaluasi Aset Tetap	0	0
Saldo Laba		
Cadangan Umum	442,780	420,980
Cadangan Tujuan	0	0
Belum ditentukan tujuannya	38,718,788	32,141,250
Total	39,161,568	32,562,230
<b>Jumlah Ekuitas</b>	<b>56,661,568</b>	<b>50,062,230</b>
<b>Total Kewajiban dan Ekuitas</b>	<b>390,622,648</b>	<b>338,362,039</b>

**LAPORAN LABA RUGI PUBLIKASI**  
**PT BPR WELERI MAKMUR KANTOR PUSAT**  
 Tanggal : 31 Desember 2017



(Ribuan Rp)

POS - POS	Posisi Desember 2017	Posisi Desember 2016
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>		
Pendapatan Bunga		
Bunga Kontraktual	53,655,156	50,944,292
Amortisasi Provisi	5,741,999	4,630,799
Amortisasi Biaya Transaksi -/-	333,067	253,698
Jumlah Pendapatan Bunga	59,064,088	55,321,393
Beban Bunga		
Bunga Kontraktual	22,767,180	25,899,650
Amortisasi Provisi, Administrasi dan Biaya Transaksi	48,458	103,306
Jumlah Beban Bunga	22,815,638	26,002,956
Jumlah Pendapatan Bunga - Bersih	36,248,450	29,318,437
Pendapatan Operasional Lainnya	3,028,041	2,945,012
<b>JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL</b>	<b>39,276,491</b>	<b>32,263,449</b>
Beban Penyisihan Kerugian Aset Produktif	4,450,826	2,266,074
Beban Pemasaran	1,279,758	1,421,718
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	19,904,821	19,332,552
Beban Operasional Lainnya	214,923	187,610
<b>JUMLAH BEBAN OPERASIONAL</b>	<b>25,850,328</b>	<b>23,207,954</b>
<b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>	<b>13,426,163</b>	<b>9,055,495</b>
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pendapatan Non Operasional	283,160	200,365
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan Aset	130,000	16,819
Lain - lain	113,538	63,308
<b>PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL</b>	<b>39,622</b>	<b>120,238</b>
<b>LABA RUGI</b>		
<b>LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>13,465,785</b>	<b>9,175,733</b>
<b>TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>3,366,447</b>	<b>2,293,933</b>
<b>LABA (RUGI) BERSIH</b>	<b>10,099,338</b>	<b>6,881,800</b>

**LAPORAN KOMITMEN & KONTINJENSI PUBLIKASI**  
**PT BPR WELERI MAKMUR KANTOR PUSAT**  
Tanggal : 31 Desember 2017



(Ribuan Rp)

DESKRIPSI	Posisi Desember 2017	Posisi Desember 2016
<b>KOMITMEN</b>		
1. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	7,384,395	11,500,000
2. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	1,412,454	2,183,395
3. Penerusan kredit (chaneeling)	0	0
4. Lain - Lain	1,366,294	1,731,825
Jumlah komitmen	10,163,143	15,415,220
<b>KONTINJENSI</b>		
1. Aset produktif yang dihapus buku	17,788,969	15,199,506
2. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
3. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	3,830,503	2,206,174
4. Lain - Lain	7,003,745	5,842,271
Jumlah kontinjensi	28,623,217	23,247,951